

Uchwała nr 48/2023
Zarządu Powiatowego Banku Spółdzielczego w Opolu Lubelskim
z dnia 17 lipca 2023 r.
w sprawie wprowadzenia
„Tabeli oprocentowania produktów kredytowych w Powiatowym Banku Spółdzielczym
w Opolu Lubelskim dla kredytów udzielonych od 17 lipca 2023r.”

Na podstawie §44 Statutu Powiatowego Banku Spółdzielczego w Opolu Lubelskim uchwała się, co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się do stosowania:

1. „Tabelę oprocentowania produktów kredytowych w Powiatowym Banku Spółdzielczym w Opolu Lubelskim dla kredytów udzielonych od 17 lipca 2023r.”, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Osób biorących udział w głosowaniu.....3.....

Za przyjęciem głosowało....3....., przeciw.....-.....

Wstrzymało się od głosu.....-.....

CZŁONEK ZARZĄDU

Tadeusz Pietron

Członek Zarządu

Przemysław Goniatczyk

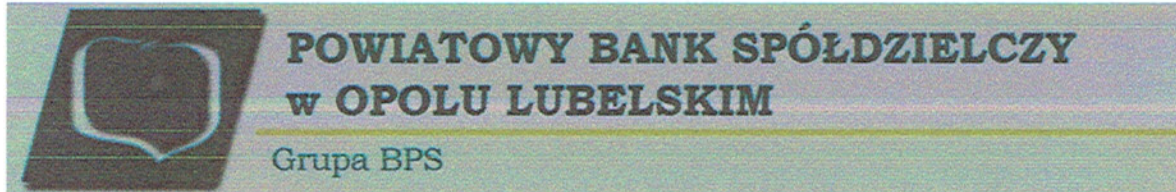
Prezes Zarządu

Sławomir Lejwoda

Załącznik do Uchwały nr 48/2023

Zarządu Powiatowego Banku Spółdzielczego

w Opolu Lubelskim z dnia 17-07-2023 r.



**TABELA OPROCENTOWANIA PRODUKTÓW KREDYTOWYCH
OBOWIĄZUJĄCA W POWIATOWYM BANKU SPÓŁDZIELCZYM W
OPOLU LUBELSKIM
DLA KREDYTÓW UDZIELONYCH OD 17-07-2023 R.**

Opole Lubelskie , lipiec 2023r.

Spis treści:

Rozdział	Tytuł	Strona
I	Kredyty na działalność rolniczą	3
II	Działalność gospodarcza pozostała	3
III	Kredyt płatniczy do 30 dni	3
IV	Pożyczka członkowska	4
V	Kredyty w rachunku	4
VI	Kredyty i pożyczki przeterminowane	4
VII	Kredyty pomostowe na finansowanie projektów objętych dofinansowaniem ze środków UE	4
VII	Kredyt inwestycyjny dla wspólnot mieszkaniowych	4
IX	Kredyty gotówkowe	4
X	Kredyty mieszkaniowe	5
XI	Kredyty konsolidacyjne	5
XII	UKH (Uniwersalny Kredyt Hipoteczny)	5
XIII	KLH (Kredytowa Linia Hipoteczna)	
XIV	Kredyty Preferencyjne z dopłatami ARiMR	

I. Kredyty na działalność rolniczą:	
a) <u>obrotowy</u>	
➤ do 12 m-cy	8,50%
➤ powyżej 12 m-cy	9,50%
➤ rozliczony minimum w 50%	9,00%
➤ obrotowe na wznowienie produkcji w gospodarstwach rolnych, w których wystąpiły szkody spowodowane przez klęski żywiołowe	7,00%
b) <u>inwestycyjny</u>	
➤ wkład własny do 10%	WIBOR 3M(z poprzedniego kwartału) + marża 2,50p.p.
➤ wkład własny powyżej 10% do 20%	WIBOR 3M(z poprzedniego kwartału) + marża 2,00p.p.
➤ wkład własny powyżej 20%	WIBOR 3M(z poprzedniego kwartału) + marża 1,50p.p.
II. Działalność gospodarcza pozostała :	
a) <u>obrotowy</u>	
➤ do 12 m-cy	9,00%
➤ powyżej 12 m-cy	10,00%
➤ rozliczony minimum w 50%	9,50%
b) <u>inwestycyjny</u>	
➤ wkład własny do 10%	WIBOR 3M(z poprzedniego kwartału) + marża 2,50p.p.
➤ wkład własny powyżej 10% do 20%	WIBOR 3M(z poprzedniego kwartału) + marża 2,00p.p.
➤ wkład własny powyżej 20%	WIBOR 3M(z poprzedniego kwartału) + marża 1,50p.p.
III. Kredyt płatniczy do 30 dni:	11,00%
IV. Pożyczka członkowska:	9,50 %
V. Kredyty w rachunku :	
➤ oszczędnościowo-rozliczeniowym	11,00 %

➤ bieżącym na działalność gospodarczą	10,00%
VI. Kredyty i pożyczki przeterminowane:	
<i>dwukrotność odsetek ustawowych za opóźnienia dla kredytów udzielonych od 01.01.2016</i>	
VII. Kredyty pomostowe na finansowanie projektów objętych dofinansowaniem ze środków UE:	
<i>WIBOR 3M(z poprzedniego kwartału) + marża 2,00p.p.</i>	
VIII. Kredyt inwestycyjny dla wspólnot mieszkaniowych	
<i>WIBOR 3M(z poprzedniego kwartału) + marża 3,00p.p.</i>	
IX. Kredyty gotówkowe :	
1) <u>Konsumpcyjny dla osób fizycznych</u>	
➤ (do 10 lat)	10,00%
2) <u>12 m-czny o stałym oprocentowaniu</u>	
9,00%	
3) <u>Sezonowy</u>	
➤ (do 1 roku)	<i>(opcja bez ubezpieczenia)</i> 9,00%
➤ (powyżej 1 roku)	<i>opcja bez ubezpieczenia</i> 9,50%
	<i>opcja z ubezpieczeniem</i> 8,50%
<i>Promocja</i>	<i>OD 01-03-2023R. DO 31-12-2023R.</i> 8,90%
4) <u>Ekologiczny</u>	
7,00%*	
X. Kredyty mieszkaniowe :	
1.Zmienna stopa kredytu mieszkaniowego	
➤ wkład własny min 20% do 25%	<i>WIBOR 3M(z poprzedniego kwartału)</i> <i>+ marża 1,50p.p.</i>
➤ wkład własny powyżej 25% do 30%	<i>WIBOR 3M(z poprzedniego kwartału)</i> <i>+ marża 1,25p.p.</i>
➤ wkład własny powyżej 30%	<i>WIBOR 3M(z poprzedniego kwartału)</i> <i>+ marża 1,00p.p.</i>
2.Okresowa stała stopa kredytu mieszkaniowego	
<i>Obowiązujący w dniu ustalenia stopy procentowej</i>	

(oprocentowanie ustalane w cyklach 5 letnich)	wskaźnik średniej kwartalnej stopy procentowej ustalany przez BGK jako iloczyn współczynnika 0,9 i średniej ważonej stopy oprocentowania nowo udzielonych kredytów hipotecznych z okresowo stałą stopą procentową
<u>3. Okresowo stała stopa bezpiecznego kredytu mieszkaniowego 2%</u> (oprocentowanie ustalane w cyklach 5 letnich)	Obowiązujący w dniu ustalenia stopy procentowej wskaźnik średniej kwartalnej stopy procentowej ustalany przez BGK jako iloczyn współczynnika 0,9 i średniej ważonej stopy oprocentowania nowo udzielonych kredytów hipotecznych z okresowo stałą stopą procentową
XI. Kredyty konsolidacyjne:	
<u>1) Dla osób fizycznych</u>	
a) <i>Zmienna stopa</i>	
- LTV 80%-70%	WIBOR 3M(z poprzedniego kwartału) + marża 3,00 p.p.
- LTV 70%-60%	WIBOR 3M(z poprzedniego kwartału) + marża 2,5 p.p.
- LTV poniżej 60%	WIBOR 3M(z poprzedniego kwartału) + marża 2,00 p.p.
b) <i>Okresowa stała stopa</i>	9,50 %
<u>2) Dla podmiotów gospodarczych</u>	
WIBOR 3M(z poprzedniego kwartału) + marża 3,00 p.p.	
XII. UKH (Uniwersalny Kredyt Hipoteczny):	
<i>1.Zmienna stopa</i>	
- LTV 80%-70%	WIBOR 3M(z poprzedniego kwartału) + marża 3,00 p.p.
-LTV 70%-60%	WIBOR 3M(z poprzedniego kwartału) + marża 2,5 p.p.
-LTV poniżej 60%	WIBOR 3M(z poprzedniego kwartału) + marża 2,00 p.p.
<i>2. Okresowa stała stopa</i>	9,50%
XIII. KLH (Kredytowa Linia Hipoteczna)	

<i>1. Zmienna stopa</i>	
<i>-LTV 80%-70%</i>	<i>WIBOR 3M(z poprzedniego kwartału) + marża 3,00 p.p.</i>
<i>-LTV 70%-60%</i>	<i>WIBOR 3M(z poprzedniego kwartału) + marża 2,5 p.p.</i>
<i>-LTV poniżej 60%</i>	<i>WIBOR 3M(z poprzedniego kwartału) + marża 2,00 p.p.</i>
XIV. Kredyty Preferencyjne z dopłatami ARiMR	
a) Kredyt na utrzymanie płynności finansowej (symbol UP)	<i>WIBOR 3M (z ostatniego dnia roboczego drugiego miesiąca poprzedzającego kwartał) + 3,00 p.p</i> ➤ <i>Kredytobiorca płaci 2%</i> ➤ <i>ARiMR pozostałą część</i>

Wysokość oprocentowania kredytów udzielonych wg. stopy Banku na cele gospodarcze i konsumpcyjne obniża się w zależności od kwoty kredytu:

- od 50 000 zł o 0,30%*
 - od 70 000 zł o 0,50%*
 - od 100 000 zł o 0,80%*
 - od 150 000 zł o 1,00%*
 - od 200 000 zł o 1,50%*
- *obniżenia nie dotyczą*

Równocześnie upoważnia się Zarząd Banku i poszczególnych członków Zarządu do indywidualnych negocjacji oprocentowania. Powyższe ustalenia muszą być udokumentowane w osobnym rejestrze bankowym. Bank stosuje zmienną stopę procentową od kredytów i pożyczek.